



ROMÂNIA

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI PESAC

Județul Timiș, 307316, Pesac, nr.360, ap.nr.1, CIF: 23062754

Telefon/Fax: 0256-382888; e-mail: primariapesac@yahoo.com, www.primariapesac.ro

Total consilieri Consiliul Local: 11

Prezenți: 11

Pentru: 11

Împotrivă: x

Abțineri: x

HOTĂRÂREA

privind aprobarea documentației cadastrale pentru alipirea imobilelor înscrise în C.F. nr.401668 și nr.401669 Pesac aflate în proprietatea Comunei Pesac, domeniu privat, documentație întocmită de S.C. LUCO CAD S.R.L.

Consiliul Local al Comunei Pesac, Județul Timiș, ales în condițiile stabilite de Legea nr.115/2015 pentru alegerea autorităților administrației publice locale, pentru modificarea Legii administrației publice locale nr. 215/2001, precum și pentru modificarea și completarea Legii nr. 393/2004 privind Statutul aleșilor locali; reunit în ședința ordinară din data de 19.06.2019, având în vedere următoarele:

- raportul compartimentului de specialitate înregistrat sub nr.2208/07.06.2019 întocmit de doamna Schreier Marioara, inspector I asistent-cu atribuții delegate în domeniul urbanismului și amenajării teritoriului în cadrul Primăriei Comunei Pesac, prin care propune consiliului local adoptarea unei hotărâri privind aprobarea unei documentații cadastrale întocmite de S.C. LUCO CAD S.R.L. pentru alipirea imobilelor înscrise în C.F. nr.401668 și C.F. 401669 Pesac, imobile aflate în proprietatea Comunei Pesac, domeniu privat;

- documentația pentru alipirea imobilelor cu nr. Cad. 401668 și nr.401669, înscrise în C.F. nr.401668 și nr.401669 Pesac, Jud. Timiș, documentație întocmită de S.C. LUCO CAD S.R.L., înregistrată la Primăria Comunei Pesac sub nr.1276/02.04.2019 și avizată de O.C.P.I. Timiș sub nr.6838/28.03.2019;

- referatul de admitere (alipire imobile), cerere nr.6838/18.03.2019 emis de O.C.P.I. Timiș-B.C.P.I. Sănnicolau Mare înregistrat la Primăria Comunei Pesac sub nr.1277/02.04.2019 ;

- prevederile art.4 din Legea nr.213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia, cu modificările și completările ulterioare;

- prevederile art.23 lit.e și ale art.28-36 din O.A.P. nr.700/2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, cu modificările și completările ulterioare;

- prevederile art.553 alin.1 și 4 din Legea nr.287/2009 privind Codul Civil, republicată (1), cu modificările și completările ulterioare;

- imobilele în cauză se află în proprietatea Comunei Pesac, domeniu privat, conform extraselor de carte funciară pentru informare nr. 401668 și nr.401669 Pesac;

- protocolul de predare-primire a patrimoniului imobiliar extravilan și intravilan referitor la delimitarea dintre cele două comune, înregistrat la Primăria Comunei Pesac sub nr.1524/11.05.2009 și înregistrat la Primăria Comunei Periam sub nr.2675/11.05.2009, încheiat în concordanță cu prevederile Legii nr.369/2007 pentru înființarea comunei Pesac, județul Timiș, prin reorganizarea comunei Periam;

- imobilele mai sus menționate nu fac obiectul unor cereri formulate în temeiul legilor de restituire a proprietății, nu sunt grevate de sarcini, nu sunt de uz sau interes public și nu fac obiectul vreunui litigiu aflat pe rolul unei instanțe judecătorești;

- prevederile art.7 alin.13 din Legea nr.52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată (r1);

- prevederile Regulamentului de organizare și funcționare al Consiliului Local Pesac;
- raportul Comisiei de specialitate din cadrul Consiliului Local Pesac;

În temeiul prevederilor art.36 alin.2 lit.c, ale art.36 alin.5 lit.c, ale art.45 alin.3, ale art.115, ale art.119 și art.121 alin.1 din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată (r1), cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE :

Art.1. (1) Se aprobă documentația pentru alipirea imobilelor aflate în proprietatea Comunei Pesac, domeniu privat și înscrise în **C.F. nr.401668 și nr.401669 Pesac**, având **nr.cadastral 401668 și nr.401669**, Jud. Timiș, documentație întocmită de S.C. LUCO CAD S.R.L.și înregistrată la Primăria Comunei Pesac sub nr. 1276/02.04.2019. Documentația tehnică reprezintă **Anexa nr.1** care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

(2) Imobilele mai sus menționate nu fac obiectul unor cereri formulate în temeiul legilor de restituire a proprietății, nu sunt grevate de sarcini, nu sunt de uz sau interes public și nu fac obiectul vreunui litigiu aflat pe rolul unei instanțe judecătorești

(3) Potrivit documentației menționate la alin.1 al prezentei hotărâri și care a fost avizată de O.C.P.I. Timiș sub nr.6838/28.03.2019, în urma alipirii rezultă un imobil, după cum urmează :

- imobilul având nr.cadastral **402007**, situat în localitatea Pesac, Județul Timiș, UAT Pesac, având suprafața măsurată de **4.400 mp**.

Art.2. Se aprobă intabularea în cartea funciară a documentației menționată la art.1 din prezenta hotărâre.

Art.3. Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri, se încredințează domnul Toma Cornel, primarul Comunei Pesac, doamna Dumitraș Angelica, secretarul Comunei Pesac, doamna Schreier Marioara, inspector I asistent-cu atribuții delegate în domeniul urbanismului și amenajării teritoriului și *Compartimentul Financiar-contabil, impozite și taxe* din cadrul Primăriei Comunei Pesac.

Art.4. Prezenta hotărâre se comunică, prin intermediul secretarului U.A.T. Comuna Pesac:

- Instituției Prefectului-Județul Timiș – Serviciul controlul legalității, aplicării actelor cu caracter reparatoriu și contencios administrativ;
- Consiliului Local Pesac;
- Primarului Comunei Pesac;
- Doamnei Schreier Marioara, inspector I asistent-cu atribuții delegate în domeniul urbanismului și amenajării teritoriului în cadrul primăriei;
- Doamnei Trifa Liliana-Nicoleta, inspector I principal-contabil în cadrul primăriei;
- Compartimentului Financiar-contabil, impozite și taxe din cadrul primăriei;
- O.C.P.I. Timiș - B.C.P.I. Sânnicolau Mare;
- La dosarul ședinței;
- Se aduce la cunoștința publică prin afișarea la sediul primăriei, precum și pe pagina de internet www.primariapesac.ro.

PREȘEDINTELE DE ȘEDINȚĂ,

L.S.

 DADA ALIN-SILVIU

Contrasemnează:

SECRETARUL COMUNEI PESAC

 DUMITRAȘ ANGELICA